

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00549

## Prodej bytu 2+kk se zahrádkou, garážovým stáním, sklepem, ul. Vančurova, Opava

**6 394 055 Kč**  
za nemovitost

Císařského pluku, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme koupi bytové jednotky 2+kk se zahrádkou v novostavbě bytového projektu Rezidence Bílá perla ve Vančurově ulici v Opavě. Byt se nachází v přízemí. Velkým benefitem bytu je vlastní oplocená zahrádka o výměře 112 m<sup>2</sup>. Vstup do zahrady je z obývacího pokoje a ložnice. Byt je vybavený kuchyňskou linkou, dále disponuje komorou, samostatným WC a koupelnou s se sprchovým koutem. V ceně bytu je jedno stání v garážové hale a sklep za garážovým stáním.



Vyřizuje

**Vladimír Kadlečík**

**Tel.:** 597 575 150

**GSM:** +420 800 400 600

**E-mail:** [vladimir.kadlecik@trimexreality.cz](mailto:vladimir.kadlecik@trimexreality.cz)