

**Novostavba rodinného domu 100m<sup>2</sup> - Čejkovice,  
okr. Znojmo**

67178, Čejkovice

**7 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a  
právních služeb

|                        |                    |                                 |                                  |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                          |
| <b>Stav objektu:</b>   | projekt            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 110 m <sup>2</sup>               |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 100 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 1313 m <sup>2</sup>              |
| <b>Doprava:</b>        | silnice; autobus   | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| <b>Telekomunikace:</b> | Telefon            | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně ne hospodárná      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nový domov bez starostí, kde se můžete rovnou nastěhovat a užívat si klid, soukromí a pohodlí? Právě jste ho našli. Nabízíme novostavbu samostatně stojícího rodinného domu na klíč v oblíbené obci Čejkovice. Dům je situován mezi zahradami, což zaručuje příjemný klid, soukromí a minimum ruchu - ideální místo pro rodinné bydlení i odpočinek po práci.

Dům bude realizován jako kompletní řešení na klíč - bez starostí se stavbou, stačí se nastěhovat. Zkušená stavební firma je připravena dům dokončit na klíč zhruba do necelých dvou let. Předpokládaný termín úplného dokončení bude upřesněn.

Kompletní rozpočet je k dispozici na vyžádání.

Dispozice domu je 4+kk a nabízí užitnou plochu 100 m<sup>2</sup>, promyšleně navrženou pro pohodlný každodenní život. Světlý obytný prostor plynule navazuje na zahradu a zastřešenou pergolu, která poskytne perfektní zázemí pro letní posezení, grilování nebo relax s rodinou a přáteli.

Součástí je prostorný, rovinný pozemek o výměře cca 1313 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek místa pro zahradu, dětské hřiště, bazén nebo další úpravy podle vašich představ.

Přístup je bezproblémový po obecní komunikaci, veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici u silnice. Bonusem je vlastní vrt s čerpadlem, který přináší úsporu nákladů na vodu a větší soběstačnost.

Čejkovice nabízí atmosféru bezpečného a příjemně klidného bydlení - najdete zde rybník jako stvořený k procházkám, knihovnu, sportoviště, dětské hřiště i cyklostezku vedoucí až k Novým Mlýnům pod Pálavou. Ať už hledáte aktivní život, nebo místo pro relaxaci, máte vše po ruce.

Ačkoliv má obec jen 240 obyvatel, je dobře umístěná:

- Hrušovany nad Jevišovkou 9 km
- Znojmo 15 km
- Pohořelice 19 km
- Brno cca 40 km

Skvělá kombinace klidného bydlení menší obce a výborné dostupnosti do Pohořelic i Znojma dělá z této nabídky

ideální místo pro váš nový domov.

Pokud hledáte moderní bydlení bez kompromisů, ozvěte se mi pro více informací nebo domluvení prohlídky pozemku.

---



Vyřizuje

**Jiří Mach**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)