

Prodej chaty 12 m² s pozemkem 400 m²

Vrchlabí

299 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha:	12 m ²	Zastavěná plocha:	14 m ²
Užitná plocha:	12 m ²	Plocha parcely:	400 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Počet podlaží v objektu:		Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím prodej dřevěné chaty o výměře cca 12 m², která se nachází na vytyčeném pozemku o přibližné ploše 400 m² ve vyhlášené zahrádkářské osadě Slunečná, je situovaná v klidné a příjemné lokalitě města Vrchlabí.

Chata je v osobním vlastnictví a nachází se na pozemku p.č. st. 2914 v KU území Vrchlabí, který patří městu Vrchlabí. Součástí prodeje je i převod podnájemní smlouvy k pozemku, který je mírně svažité. Pozemek je osázen okrasnými květinami a dřevinami a políčko slouží pro pěstování ovoce, zeleniny.

Nesporným benefitem je vyhloubený vyzděný sklípek pro skladování úrody, který se nachází bezprostředně za chatou.

Chatka má předsíňku a hlavní místnost a jsou zde kamna na tuhá paliva.

Zahrádka je úžasným prostorem pro relaxaci a možnost aktivního zahradničení spojeného s odpočinkem na čerstvém vzduchu.

Majitel vyhrazuje právo vybrat si pro něho nejvýhodnější nabídku v případě více zájemců.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a rád Vám nemovitost představím.



Vyřizuje

Milan Šámal**Tel.:** 603 333 375**GSM:** +420602100722**E-mail:** samal@justo.cz