

Pronájem, Byty 1+kk, 27,8 m² - Koliště - Brno

Koliště, 60200, Brno-střed, Brno

14 996 Kč

za měsíc

+ 2.004,- Zálohy na služby
a energie, bez poplatků, +
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám přinášíme útulný a plně vybavený byt 1+kk v novostavbě na ulici Koliště. Byt se nachází v 6.NP moderního domu s výtahem, který je umístěn ve vnitrobloku a díky tomu Vás nebude rušit hluk z ulice. Byt je kompletně vybaven, k dispozici Vám je moderní kuchyňská linka s lednicí, myčkou, pračkou, mikrovlnkou, sklokeramickou deskou a troubou. Dále byt disponuje velkou postelí, dostatkem vestavěných skříní a pracovním stolem s židlemi. Nemusíte tedy nic zařizovat, stačí si vzít osobní věci a můžete začít okamžitě bydlet. Byt má celkovou rozlohu 27,8 m², z toho 5,1 m² tvoří lodžie, která je dostatečně velká na umístění venkovního posezení. V koupelně oceníte prostorný sprchový kout a dostatek odkládacího prostoru. Velkou výhodou jsou také elektrické venkovní rolety, díky kterým si můžete byt jednoduše zastínit.

Na bytě je možné si zřídit optické připojení internetu s vysokou rychlostí, takže je byt vhodný i pro pracující profesionály, kteří pracují z domu. Na byt hledáme ideálně jednu, maximálně 2 osoby bez zvířat.

Měsíční nájem je stanoven na 14 996 Kč + 2 004 Kč zálohy na služby. Elektrina se přepisuje na nájemníka. Kauce je stanovena na 17 000 Kč a provize na 20 570 Kč (vč. DPH). Byt je volný k nastěhování ihned. V případě zájmu o prohlídku neváhejte a kontaktujte mě.



Vyřizuje

Michal Kučera**Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 658 150**E-mail:** kucera@homehunters.cz