

## Parkovací stání v Rezidenci Prokopova na Praze 3 - Žižkov

Prokopova, Praha 3, Praha

### 2 662 Kč

za měsíc

Provize RK je jeden měsíční nájem plus 21 % DPH.

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

novostavba

**Druh objektu:**

smíšená

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízíme bezpečné parkovací stání v moderním rezidenčním komplexu Rezidence Prokopova z roku 2009, situovaném -2. patře v ulici Prokopova na Praze 3 - Žižkov.

Budova disponuje nepřetržitou recepcí a kamerovým systémem 24/7, což zajišťuje maximální úroveň bezpečí pro váš vůz i pohodlný vjezd. Lokalita Žižkova v okolí Prokopovy ulice prošla v posledních letech výraznou revitalizací a stala se vyhledávaným centrem s bohatou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti rezidence najdete řadu obchodů, úřadů, lékáren i polikliniku.

Místo vyniká špičkovou dopravní dostupností do centra města - v docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka Lipanská a autobusová zastávka Rokycanova, které zajišťují rychlé spojení na metro linky A i B. Parkovací stání je ideálním řešením pro rezidenty z okolních historických domů, kde je parkování na ulici často komplikované, i pro ty, kteří v této části Prahy pracují. V blízkosti se nachází také oblíbené parky Parukářka a Vítkov, což zvyšuje atraktivitu lokality pro volnočasové aktivity.

Cena parkovacího stání činí 2.662,- Kč/měsíc. Poplatky za služby činí 600,- Kč/měsíc. Pronajímatel požaduje jistotu ve výši 2.820,- Kč.

Třída energetické náročnosti budovy činí dle vyhlášky 148/2000 Sb. klasifikovaná jako G.



Vyřizuje

**Ing. Monika (Lecianová) Wolfová**

**Tel.:** 732 914 214

**GSM:** +420 732 914 214

**E-mail:** [info@mowio.cz](mailto:info@mowio.cz)