

## Prodej rodinného domu, 48 m<sup>2</sup>, Nový Bydžov, ul. A. V. Friče

**2 395 000 Kč**  
za nemovitost

Alberto Vojtěcha Friče, 50401, Nový Bydžov

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Chudonice, ideální pro ty, kteří hledají bydlení s možností rekonstrukce podle vlastních představ. Tento řadový dům disponuje dvěma místnostmi a nachází se na pozemku o rozloze 235 m<sup>2</sup>. Konstrukce domu je cihlová, s užitnou plochou 48 m<sup>2</sup> a možností půdní vestavby, což nabízí další prostorové možnosti. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci, s možností připojení na plyn (plynoměr je momentálně odpojen). Stav nemovitosti je dobrý, avšak vyžaduje rekonstrukci, což dává možnost realizovat vlastní představy o ideálním bydlení. Neváhejte a přijďte se podívat na tuto jedinečnou příležitost.



Vyřizuje

**Dospělová Lenka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)