

Prodej bytu 2+kk 58 m2 v Mali i Robit

Golem

88 000 EUR

za nemovitost

88.000 euro

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Apartmán 2+kk, 58 m, Mali i Robit 1. linie u moře

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený apartmán o ploše 58 m, situovaný ve 4. patře domu bez výtahu, v atraktivní lokalitě Mali i Robit, přímo v 1. linii u moře.

Dispozice apartmánu zahrnuje obytný prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a moderní koupelnu se sprchovým koutem. Interiér je udržovaný, koupelna po rekonstrukci, byt je částečně vybaven a připraven k okamžitému užívání.

Velkou výhodou je bezprostřední blízkost pláže, restaurací a veškeré občanské vybavenosti. Apartmán je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice k pronájmu.

Lokalita: Mali i Robit, Albánie

1. linie u moře

58 m

4. patro (bez výtahu)

Mali i Robit patří mezi nejvyhledávanější letoviska albánského pobřeží Jaderského moře, ležící mezi městy Durrës a Golem. Oblast je známá svou dlouhou písčnou pláží a pozvolným vstupem do moře.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost restaurace, kavárny, obchody, plážové bary, lékárny i služby pro turisty. Díky dobré infrastruktuře je oblast snadno dostupná, mezinárodní letiště v Tiraně je vzdálené cca 35 minut jízdy.

Mali i Robit je velmi oblíbené jak mezi zahraničními investory, tak mezi místními i zahraničními rekreanty. Oblast je klidnější než centrum Durrësu, ale zároveň živější než menší letoviska ideální kombinace pro rekreaci i krátkodobý pronájem.

Pro více informací a zajištění prohlídky nemovitosti mě neváhejte kontaktovat 7 dní v týdnu!



Vyřizuje

Jan Teleki**Tel.:** +420 773999243**GSM:** +420 773999243

E-mail: j.teleki@email.cz