

Prodej pozemku s vydaným stavebním povolením v Horních Počernicích

12 000 000 Kč
za nemovitost

Šplechnerova, Praha 20, Praha

Celková plocha:	341 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout stavební pozemek (parcela 1953. k.ú. Horní Počernice) s vydaným stavebním povolením na stavbu dvojdomu. Je umístěn na jednom z nejkrásnějších míst Horních Počernic, přímo pod Chvalským zámkem. Navíc je velmi zajímavě položen mezi dvěma ulicemi - Šplechnerova a V Babyku - a dle projektu je naplánován přístup z obou těchto ulic. Napojení na veškeré potřebné sítě je připraveno. Projekt počítá i s dostatkem parkovacích míst.

Schválený projekt je pro dva velkorysé rodinné domy, každý o 3 podlažích a pochozí střešní terasou. Oba domy mají uvažovanou HPP přesahující 210 m² + více než 60 m² střešní terasy.

V případě zájmu rád poskytnu další informace a vážným zájemcům i kompletní stavební dokumentaci.



Vyřizuje

Štěpán Gjurič

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420777074078

E-mail: stepan.gjuric@re-max.cz