

## Ordinace k pronájmu u metra

V zářezu, 15800, Praha 5, Praha

**Neuvedeno**

za měsíc

info v RK

<b>Celková plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Jiný	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytový prostor již kolaudovaný pro zdravotnické zařízení o celkové výměře 50 m<sup>2</sup>. Díky svému technickému řešení a kolaudaci je prostor ideální pro provozování ordinace či jakéhokoliv jiného zdravotnického zařízení. Velkou předností je vlastní nezávislý vstup vedoucí přes soukromou předzahrádku, což zajišťuje maximální soukromí klientů a bezbariérový přístup přímo z ulice.

Dispozice je prakticky rozdělena do dvou průchozích místností, z nichž první je vhodná pro vybudování recepce s čekárnou a druhá slouží jako samotná ordinace. Ta je již vybavena dvěma dřezy, čímž splňuje přísné hygienické normy pro zdravotnické provozy. Zázemí prostoru dále tvoří spojovací chodba a dvě samostatné toalety. Prostory jsou ve výborném stavu, světlé a připravené k okamžitému předání i zahájení provozu bez nutnosti dalších úprav. Pro více informací kontaktujte realitní makléřku. Provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

**Gabriela Szóke**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 732 151 424

**E-mail:** [gabriela.szoke@engelvoelkers.com](mailto:gabriela.szoke@engelvoelkers.com)