

## Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Francouzská třída

**15 000 Kč**  
za měsíc

Francouzská třída, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 55 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře udržovaného bytového domu s výtahem na Francouzské třídě v Plzni. Byt je částečně vybavený, kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči včetně myčky a lednice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V předsíni se nachází praktická vestavěná skříň poskytující dostatek úložného prostoru. Byt nabízí funkční a pohodlné bydlení vhodné pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v blízkém okolí domu. Dopravní dostupnost je výborná, tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 4 minuty chůze, zastávka trolejbusu je dostupná do 1 minuty od domu. Nájemné činí 15 000 Kč měsíčně, zálohy na služby jsou hrazeny nad rámec nájmu a energie se převádí na nájemce. Kauce je ve výši 30 000 Kč, provize RK činí 15 000 Kč + DPH. Byt je k nastěhování ihned.



Vyřizuje

**Hajžmanová Denisa**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)