



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78887

## Praha, zařízený byt 1+kk k pronájmu (22m<sup>2</sup>), ulice Hradešinská, Vinohrady

Hradešinská, Praha 10, Praha

**15 500 Kč**

za měsíc

+ 2.500 Kč / měsíčně  
(údržba a chod domu +  
odvoz odpadu + vodné,  
stočné), + elektřina

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 22 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                      | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zařízený byt 1+kk o celkové ploše 22 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem v ulici Hradešinská, Praha 10 – Vinohrady. Byt se skládá ze vstupní chodby, obytné místnosti s kuchyňským koutem, šatny a koupelny se sprchovým koutem a pračkou. Toaleta je samostatná. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, včetně kompletně zrekonstruované koupelny. V pokoji je jednoduchá kuchyňská linka, lednice, postel a jídelní stůl. Byt je orientován na sever s výhledem do zahrad rezidenčního komplexu Korunní dvůr.

Jedná se o velmi atraktivní lokalitu v klidném prostředí, a přitom v blízkosti centra města. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – tramvajová zastávka Orionka je vzdálena jen pár minut chůze, obchodní centrum a stanice metra Flora (linka A) jsou v docházkové vzdálenosti.

Byt je dostupný ihned k pronájmu.



Vyřizuje

**Marcela Špetová, MBA**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420774810646

**E-mail:** [marcela.spetova@homesweethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)