



Pronájem bytu 1+kk 26 m², Brno, Pražská

Pražská, Brno-Bosonohy, Brno

11 000 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč záloha na energie a služby + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné a útulné bydlení v klidné části Brna s perfektní dostupností do centra? Tento světlý a plně zařízený byt 1+kk je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí ideální kombinaci komfortu, klidu a praktické polohy.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a je orientován na východ do tichého vnitrobloku, takže si zde užijete soukromí a klid. Při vstupu vás přivítá praktická chodba, která plynule vede do koupelny se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem, vše pečlivě udržované a připravené k pohodlnému využívání.

Hlavní obytný prostor je spojen s kuchyňskou linkou a nabízí dostatek místa k odpočinku, práci i každodenním aktivitám. Kuchyň je prakticky vybavená a připravená k okamžitému používání.

K bytu patří i zastřešená společná terasa, ideální pro relaxaci, a sdílená pračka, která zajišťuje maximální pohodlí pro každodenní život. Parkování přímo u domu je dalším velkým plusem, který oceníte.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost: obchody, kavárny, restaurace a služby v dosahu pár minut, a výborné spojení do centra Brna díky MHD a autobusovým linkám.

Byt je vhodný pro jednotlivce, preferujeme nekuřáky, kteří hledají klidné, pohodlné a připravené bydlení v Brně. Moderní, praktický a připravený k okamžitému nastěhování, stačí jen přijít a bydlet.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi vás uvidíme na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Bc. Alona Dehtiarova**Tel.:** 702 003 565**GSM:** +420 777 931 748**E-mail:** alona@realyx.cz