

## Prodej garážového stání 14,4 m<sup>2</sup> - Praha 10, Horní Měcholupy

**780 000 Kč**  
za nemovitost

Boloňská, Praha 15, Praha

<b>Počet podlaží v domě:</b>		<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji kryté garážové stání o výměře 14,4 m<sup>2</sup>, které se nachází v garážovém domě ve skvělé lokalitě Prahy 10 - Horní Měcholupy. Dům je ve výborném technickém stavu a stání je v osobním vlastnictví.

Parkovací místo je situováno v uzavřeném a zabezpečeném garážovém prostoru s pohodlným vjezdem. Maximální výška 1,75 m je ideální pro běžná osobní vozidla. Celý objekt je vybaven bezpečnostní bránou, vstupem na čip a kamerovým systémem, což zajišťuje vysoký standard ochrany.

Velkou výhodou je okamžitá dostupnost a nízké měsíční náklady ve výši 595 Kč. Stání představuje ideální řešení pro rezidenty domu i okolí, kteří hledají komfortní a bezpečné parkování bez každodenního hledání volného místa. Zároveň se jedná o zajímavou investiční příležitost s potenciálem stabilního pronájmu.

Lokalita Horní Měcholupy nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost - v blízkosti se nachází zastávky MHD, vlakové spojení, obchody i další služby.

Pokud hledáte jistotu, bezpečí a dlouhodobou hodnotu v rámci pražského realitního trhu, tato nabídka je pro vás ideální volbou. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Filip Dvořák**

**Tel.:** 224 422 555

**GSM:** +420 723 045 152

**E-mail:** [filip.dvorak@rkevropa.cz](mailto:filip.dvorak@rkevropa.cz)