

Prodej stavebního pozemku 354 m², Krupá, okres Kolín.

2 100 000 Kč
za nemovitost

Krupá

Celková plocha:	354 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	venkovská	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Mám pro vás nabídku stavební parcely v obci Krupá, nedaleko Kostelce nad Černými lesy s rychlou dostupností cca 30 min. do Prahy.

Parcela se nachází na okraji obce v klidné části a dle územního plánu je označena specifikací SV - plochy smíšené obytné - venkovské. Elektrina je přímo na pozemku a je možnost vybudování studny (vrt) i septiku. Dle slov majitele se dá do budoucna připojit na obecní vodovod. Na pozemku se dle zastavitelného území dá stavět s koeficientem zastavitelnosti 30%.

Majitel pozemek udržuje, terén srovnal a součástí prodeje je karavan, který může sloužit jako zázemí při stavbě vašeho bydlení.

V obci je základní občanská vybavenost a aktuálně probíhá výstavba nové mateřské školky. Obec Krupá je mezi městy Český Brod a Kostelec nad Černými lesy s perfektní dostupností do Prahy, ale také na druhou stranu Kolín, Hradec Králové.

Více informací rád zodpovím telefonicky.



Vyřizuje

Jan Koriták

Tel.: 604 247 088

GSM: +420 732 461 646

E-mail: jan.koritak@gmail.com