

Pronájem připravených kancelářských prostor 263 m², 5. NP, ulice Nové Sady, Brno

Nové sady, 60200, Brno-střed, Brno

133 924 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Plocha kanceláří:	263 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářský celek o výměře 263 m² v 5. nadzemním podlaží budovy TOWER boutique v rámci Business Complexu TITANIUM. Jedná se o hotový, dispozičně připravený prostor k okamžitému nastěhování bez nutnosti počáteční investice do základního fit-outu. Vysoký standard budovy, moderní technologie a reprezentativní společné prostory podtrhují prestižní charakter adresy v centru Brna.

Dispozice je již vybudovaná a přehledně rozdělena na velký open space, samostatnou zasedací místnost a několik menších kanceláří / týmových místností včetně recepčního nebo lounge zázemí.

K dispozici je vlastní kuchyňka a sociální zázemí v rámci patra. Samozřejmostí je klimatizace a možnost parkování v podzemních garážích včetně návštěvnických stání.

Komplex nabízí nadstandardní služby jako bike centrum, executive parking a střešní party terrace pro firemní akce či setkání s klienty. Výborná dopravní dostupnost (MHD přímo u komplexu, pěší vzdálenost do centra, rychlé napojení na dálniční síť) zajišťuje komfort pro zaměstnance i návštěvy.

Pokud hledáte reprezentativní kanceláře v top lokalitě s hotovou dispozicí a okamžitou dostupností, rád Vám prostor osobně představím.



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:** jan.dufek@realspektrum.cz