

Pronájem, Byty 1+kk, 40 m² - Brno - Ponava s parkovacím místem

Střední, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

19 990 Kč

za měsíc

+ 5 044 Kč za zálohy na energii a služby + vratná kauce, + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2019	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení v nejžádanější brněnské lokalitě?

Do vašeho hledáčku přistál tento luxusní byt, který si rozhodně nesmíte nechat ujít.

Byt o dispozici 1+kk se nachází v městské části Brno - Královo Pole v nově vzniklé rezidenci Ponavia. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, technickou místnost, příjemnou ložnici a koupelnu společně s toaletou.

Je vybaven moderní kuchyňskou linkou s myčkou, pračkou v technické místnosti a sedačkami na ložnici. Byt dále nabízí spoustu úložného prostoru a to jak v šikově řešených skříních po celé jeho délce, tak v kuchyni, na balkoně i technické místnosti.

Byt má k dispozici vlastní parkovací stání.

Občanská vybavenost je zde samozřejmostí, hned naproti bytovému domu se nachází Kaufland, NC Královo Pole a dostupnost do centra je 10 minut.

Byt je k nastěhování od 1.3.2026

Fotografie uvedené v inzerci nemusí plně odpovídat aktuálnímu stavu bytu. Byt může být v současnosti vybaven či uspořádán odlišně. Aktuální stav bude představen při osobní prohlídce.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Filip Košulič

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 392 962

E-mail: filip.kosulic@vitom.cz