



Pronájem plně vybaveného bytu 1+kk 35 m², Brno

Milady Horákové, 60200, Brno-střed, Brno

18 000 Kč

za měsíc

+ 3.500,- Kč/měsíc zálohy
na služby a energie, +
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu plně vybavený byt o dispozici 1+kk a výměře 35 m², nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu na ulici Milady Horákové v Brně.

Hlavní obytný prostor přirozeně propojuje zónu pro odpočinek i každodenní život. Kuchyňská část je vybavena lednicí s mrazákem, indukční varnou deskou, troubou a mikrovlnnou troubou. Součástí vybavení je kompletní nábytek i pračka, takže byt umožňuje pohodlné nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Podlahy tvoří kombinace dřevěných parket a dlažby, díky čemuž působí interiér příjemně a zároveň je praktický na údržbu. Vytápění zajišťují elektrická otopná tělesa, ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem.

Lokalita ulice Milady Horákové patří mezi velmi vyhledávané části Brna díky své poloze v širším centru města. Do samotného centra se dostanete během několika minut MHD, tramvajová zastávka se nachází v docházkové vzdálenosti od domu a spojení je rychlé a přímé. Autem jste v centru během pár minut, zároveň je zde výborné napojení na hlavní městské tahy.

V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, kavárny, restaurace, lékárnu i další služby pro každodenní život. Benefitem je také blízkost parku Lužánky, který nabízí ideální prostor pro sport, relax i volnočasové aktivity.

Byt je k nastěhování od 15. 2. 2026.
Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme a poskytneme veškeré doplňující informace.



Vyřizuje

Kevin Russegger

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail: info@ambienten.cz