

Pronájem bytu 1+kk v osobním vlastnictví v centru města Kolína v rezidenci Street včetně parkování

Václavská, Kolín

14 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky
včetně elektřiny 4 000 Kč,
kauce 20 000 Kč, provize
RK 16 940 Kč .

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2016	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout nádherný byt k pronájmu 1+kk, v 2. NP s výtahem, v moderní novostavbě Street přímo v centru města Kolína.

Kuchyňská linka je v provedení lamino včetně sklo-keramické varné desky, elektrické trouby, digestoře a kombinované lednice s mrazákem. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. V pokoji a kuchyni je laminátová podlaha, v předsíni a v koupelně je keramická dlažba. Bílá výmalba. K bytu náleží sklepní kóje a vnitřní garážové stání (lift parking system - tkz. klapačka). Možnost využití společné kolárny a kočárkárny.

Výhled z okna do dvora. Moderní a klidné bydlení v centru města. Veškerá občanská vybavenost.

Měsíční nájem bytu je 13 000 Kč plus parkovací stání 1 000 Kč, celkem 14 000 Kč, záloha na poplatky včetně elektřiny 4 000 Kč, kauce 20 000 Kč, provize RK 16 940 Kč.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléřku nabídky. První prohlídky budou možné od neděle 15.2.2026. Byt bude připraven k okamžitému předání a nastěhování.

V inzerátu nejsou aktuální fotografie. Nyní čekáme na předání bytu (byt bude předán vymalovaný a profesionálně uklizený).



Vyřizuje

Klára Plachá**GSM:** +420775467452**E-mail:** klara.placha@re-max.cz