Prodej - Pozemky číslo zakázky: **974564**

Prodej souboru pozemků – k.ú. Petrovice u Měčína

Měčín

1 750 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	49 425 m^2	**Druh pozemku:**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků v katastrálním území Petrovice u Měčína. Jedná se o pozemky vedené převážně jako orná půda a trvalý travní porost, dále lesní pozemky a vodní plochy, vše dle evidence katastru nemovitostí.
Soubor zahrnuje tyto parcely:
52/72 – 546 m2 trv. trav. porost, 52/115 – 529 m2 trv. trav. porost, 238/49 – 5.610 m2 orná půda, 238/58 – 54 m2 vodní tok, 276 – 1.488 m2 trv. trav. porost, 372/1 – 9.766 m2 – orná půda, 377/3 – 6.923 m2 orná půda, 380/7 – 108 m2 orná půda, 381/1 – 6.763 m2 lesní pozemek, 381/50 – 5.739 m2 orná půda, 490/37 – 1.443 m2 – trv. trav. porost, 503/50 – 2.913 m2 orná půda , 508/83 – 2.801 m2 orná půda, 1401/33 – 270 m2 orná půda, 1401/34 – 74 m2 orná půda, 1417/1 – 3.877 m2 orná půda, 1501/9 – 178 m2 lesní porost, 2185/83 – 243 m2 ostatní plocha silnice, 2212/27 – 100 m2 vodní plocha
Orná půda: 38.081 m2. Lesní pozemek: 6.941 m2 – porosty jsou tvořeny převážně smrkem, zčásti borovicí, v malé části je dub, jasan, modřín a nálet břízy, část porostu je bezlesí s produktovodem cca 0,14 ha. Trvalý travní porost: 4.006 m2, Vodní tok: 154 m2, Silnice: 243 m2.
Pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu, lesní pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, vodní plochy zahrnují koryta vodních toků (přirozené i umělé) a součástí je také parcela vedená jako ostatní plocha – silnice.
Lokalita se nachází v klidné venkovské oblasti s převažujícím zemědělským a přírodním charakterem. Pozemky jsou vhodné pro zemědělské hospodaření, lesní využití, dlouhodobou investici do půdy či jako majetkové zajištění do budoucna. Prodej je zamýšlen jako celek, v případě zájmu lze lesní pozemky prodat zvlášť. Pozemky jsou pronajaty Zemědělskému družstvu Měčín na základě nájemní smlouvy.
Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje
Jana Vraštilová
GSM: 420607000021
E-mail: dreampraha@century21.cz