

Pronájem nového bytu 2+kk s terasou, komorou a gar. stáním na ul. A. Rašína

Aloise Rašína, 77900, Olomouc

17 900 Kč

za měsíc

+ energie 2 500 Kč +
elektřina přepisem, jistota
2x nájem, provize 1x nájem

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 55 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 3 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, světlé a dosud neobývané bydlení? Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk v novostavbě cihlového domu na ulici Aloise Rašína v Olomouci. Byt je zcela nový a připravený přivítat svého prvního nájemníka.

Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem a nabízí příjemné a praktické dispoziční řešení. Velkým benefitem je terasa o velikosti 7 m, orientovaná na jihozápad, která poskytuje dostatek slunce i jedinečný výhled na panorama Olomouce ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči (varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka nádobí a lednice s mrazákem). Ložnice nabízí prostornou vestavěnou skříň s dostatkem úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná. Komfort bydlení doplňují předokenní žaluzie zajišťující soukromí i regulaci světla.

K bytu dále náleží praktická komora na patře a vnitřní garážové stání, které zajistí pohodlné parkování za každého počasí.

Měsíční nájemné je uvedeno bez záloh na služby, které činí cca 2 500 Kč + elektřina bude přepsána na nájemníka. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Garážové stání 1 500 Kč/měsíc.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování. Nabídka je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a klidné bydlení v moderním domě.



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail: dostalova@ldreality.cz