

**Prodej st. pozemku 2505 m<sup>2</sup>, Městec Králové**

Městec Králové

**3 500 000 Kč**

za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	2 505 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	ostatní
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Doporučujeme prodej investičně zajímavého pozemku s multifunkčním využitím. Skloubení podnikání s bydlením.

Velice zajímavá zastavitelnost pozemku 80%.

Možnost napojení na veškeré inženýrské sítě.

Na pozemku vlastní studna, nově vybudovaný ele.kiosek 3x32A, na hranici pozemku městský vodovod, obecní kanalizace a plynovod, bezproblémové napojení na obecnou asfaltovou komunikaci.

Dle územního plánu pozemek s funkčním využitím VL výroba lehká, zastavitelnost 80%, budovy až do výše 15 m.

Ideální pro nerušící výrobu a skladování, administrativní provozy s byty majitelů či správců zařízení, čerpací stanice, myčka, apod.

Cena konečná včetně provize RK, právního i případného HYPO servisu na klíč.



Vyřizuje

**Reality 10****Tel.:** 222 523 692**GSM:** 420603508221**E-mail:** [reality10@reality10.cz](mailto:reality10@reality10.cz)