

Půldomek Zlín - Zálešná

Zálešná III, 76001, Zlín

16 000 Kč

za měsíc

měsíční nájem bez služeb
a energií (4.590,-Kč)

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	200 m ²
Plocha zahrady:	150 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pečlivě zrekonstruovaný půldomek v klidné a žádané lokalitě Zlína, na ulici Zálešná III. Dům odpovídá dispozici 3+1 a nabízí praktické a útulné bydlení. V přízemí se nachází vstupní chodba, prostorná šatna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dále kuchyně a světlý obývací pokoj. V patře jsou umístěny dvě ložnice, obě vybavené vestavěnými skříněmi.

Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci a vytápění zajišťuje plynový kotel, který zároveň ohřívá teplou vodu. Součástí nabídky je menší zahrádka se zastřešeným posezením, ideální pro odpočinek i drobné zahradničení. Parkování je možné v garáži a na příjezdu před ní, celkem pro dvě vozidla.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost – MHD, školka, škola, obchody i služby. Dům je navíc čerstvě zateplený, což snižuje energetické náklady. K nastěhování je ihned.

Dům je k dispozici od 1.3.2026. V případě zájmu mě kontaktujte a ráda pro Vás zajistím prohlídku.



Vyřizuje

Marta Marková**Tel.:** +420577200100**GSM:** +420603246680**E-mail:** agentura@zvonek.cz