

## Pronájem byt 1+1, 30<sup>m²</sup>

Lidická, 38601, Strakonice

**8 000 Kč**

za měsíc

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 1 + 1 ve druhém nadzemním podlaží (1. patro) zděného domu bez výtahu, nacházející se přímo na náměstí města Strakonice. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, kuchyň, předstíh a koupelnu s WC. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (sporák, lednice, pračka, trouba). Velkou předností je lokalita, kdy veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Nájemné: 8000 Kč/měsíc (bez energií) + záloha na el. 1500 + voda 600 Kč/osoba + topení se účtuje pouze v topné sezóně, dle reálné spotřeby (1500 - 2000) Kč. Vratná kauce 24 000 Kč.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116262.



Vyřizuje

**Mgr. Irena Sokolová**

**Tel.:** 607 122 531

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)