

Pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci, zvýšené přízemí, sklep.

Vamberská, 19900, Praha 18, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ měsíční poplatky
1.700,-Kč + elektřinu,
kterou je nájemce povinen
přepsat na sebe. Vratná
jistota

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt 2+1 o podlahové ploše 54 m², umístěný ve zvýšeném přízemí udržovaného bytového domu v klidné části Prahy 18. Byt je po kompletní rekonstrukci, včetně nové elektroinstalace, a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice je praktická a ideální pro pár. Kuchyň je plně vybavená – myčka nádobí, sklokeramická varná deska, trouba, digestoř a pračka, která bude do bytu dodána (není na fotografiích). Součástí bytu je také samostatná spíž, která výrazně zvyšuje komfort a úložné možnosti.

Koupelna je vybavena vanou a toaletou, nechybí okno pro denní světlo a přirozené větrání. Vytápění zajišťují nové elektrické přímotopy. Okna jsou plastová s dvojskly.

Z bytu je příjemný výhled do zeleně, který zajišťuje klid a soukromí. K jednotce náleží sklep v suterénu domu.

Parkování je možné v ulici v rámci rezidentní parkovací zóny.

Finanční podmínky

- Nájemné: 20 000 Kč / měsíc
- Poplatky: cca 1 700 Kč / měsíc
- Elektřina: přepis na nájemce
- Kauce: 2× měsíční nájem včetně poplatků

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají kvalitní bydlení po rekonstrukci v klidném prostředí, s dobrým standardem a rychlou dostupností služeb. Vhodné pro dva lidi.



Vyřizuje

Štěpán Tikovský

Tel.: 608 969 066

GSM: +420 608 969 066

E-mail: stepan.tikovsky@realagency360.cz