

Prodej bytové jednotky 2+1 ve městě Nové Sedlo u Lokte

Sadová, 35734, Nové Sedlo

Neuvedeno
za nemovitost

Informace v RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bytovou jednotku k bydlení či investici? Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o původní dispozici 2+1, který je aktuálně upraven na praktické 3+1. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu ve městě Nové Sedlo u Lokte a nabízí bydlení pro rodinu i jako zajímavou investiční příležitost. Celková podlahová plocha bytu činí 77 m². Byt je v dobrém stavu, je nově vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Díky úpravě dispozice vznikl dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, soukromí i praktické využití jednotlivých místností. Byt je světlý, vzdušný a působí velmi příjemným dojmem. Město Nové Sedlo u Lokte se nachází v okrese Karlovy Vary a nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností. V místě najdete mateřskou i základní školu, obchody, lékaře, poštu, restaurace, sportoviště i další služby. Okolí města je obklopeno přírodou, která poskytuje mnoho možností pro volnočasové aktivity, procházky, cykloturistiku nebo relaxaci. Velkou výhodou je také blízkost historického města Loket a lázeňského města Karlovy Vary. Dopravní obslužnost je v této lokalitě velmi dobrá. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové zastávky s pravidelnými spoji do okolních měst, zejména do Lokte, Sokolova a Karlových Varů. V blízkosti je také železniční stanice, která zajišťuje pohodlné spojení v rámci regionu. Pro řidiče je výhodou dobré napojení na hlavní silniční tahy, které umožňuje rychlou dostupnost do širšího okolí. K ceně bytu se přičítá provize RK Mixreality. Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné, prostorné a udržované bydlení s výbornou dostupností služeb i dopravy. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Živčák**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** petr.zivcak@mixreality.eu