

Prodej bytu 2+1, 52 m² s balkonem, Praha 4 - Krč

6 490 000 Kč
za nemovitost

Pacovská, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 2+1 o celkové ploše 52 m² (byt 48 m² + balkon 2 m² + 2× sklepní kóje po 1 m²) v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 4. podlaží cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 4 - Krč, ulice Pacovská.

Prostor má praktickou dispozici: prostorná vstupní chodba, dva samostatné pokoje, kuchyně, úložná komora, koupelna a samostatná toaleta. K bytu náleží balkon a dvě sklepní kóje. Byt je kompletně vyklizený a připravený k rekonstrukci. Inzerát zobrazuje současný stav bytu i vizualizaci možné rekonstrukce pro lepší představu o budoucím potenciálu. Balkon a okna jsou orientována na jihozápad do klidné ulice.

Nemovitost je v osobním vlastnictví, vyřízení financování hypotékou vám rádi pomůžeme.

Lokalita patří dlouhodobě mezi velmi žádané části Prahy. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Budějovická (trasa C), školy, obchody, restaurace i zeleň. Parkování je možné přímo v okolí domu.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte ideálně prostřednictvím kontaktního formuláře v inzerci. Následně vám zašlu odkaz ke stažení podkladových dokumentů, které se do inzerátu nevešly, a také odkaz na kalendář pro rezervaci termínu vaší prohlídky.



Vyřizuje

Ondřej Pospíšil

Tel.: 222 727 222

GSM: +420774179471

E-mail: ondrej.pospisil@re-max.cz