



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 18849

Pronájem cihlového bytu 2+kk s balkonem v Brně - Řečkovicích

Nachová, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno

15 500 Kč

za měsíc

+ energie + jistota + provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme bytovou jednotku o velikosti 2+kk s balkonem v Brně - Řečkovicích na ulici Nachová. Byt se nachází ve 3.NP novostavby cihlového domu s výtahem a jeho výměra je 40,2 m² + 3,9 m² balkon.

Vstup je do předsíně, ze které je přístupný obytný prostor s kuchyňským koutem a dále pokoj se šatnou. Dispozici bytu doplňuje koupelna společná s WC. Z obytné místnosti je vstup na balkon. K bytu náleží sklep. Byt je pronajímán jako nezařízený, součástí vybavení bude kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí a žaluzie v oknech.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení, mimo vlastní nájemné bude nájemce hradit spotřebované energie a služby, zálohy činí 1.500,- Kč měsíčně. Elektřinu bude nájemce hradit přímo dodavateli el.energie. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Byt je k dispozici od 1.3.2026.



Vyřizuje

Pitlová Jarmila

Tel.: +420 739633803

GSM: +420 739633803

E-mail: pitlova@fiedlerreality.cz