

Prodej, garáž, DV, 14 m² Bezvěrov - Dolní Jamné

Bezvěrov

340 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží v domě:		Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrína:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k převodu členský podíl v bytovém družstvu (SBD Plzeň-sever) s výhradním právem nájmu ke zděné garáži o výměře 14,3 m². Garáž se nachází přímo v přízemí bytového domu č.p. 93 v obci Dolní Jamné. Do garáže je zavedena elektrína. Garáž je suchá, udržovaná a osazená novými plechovými vraty.

Umístění garáže přímo v rámci bytového objektu je její největší předností, která výrazně zvyšuje užitnou i tržní hodnotu nemovitosti. Díky okolnímu zdivu domu je v prostoru zajištěn nadstandardní tepelný komfort, takže v garáži ani v tuhých mrazech nezamrzá, což oceníte nejen při bezproblémovém startování vozu, ale i při skladování věcí citlivých na nízké teploty. Dalším zásadním benefitem je maximální bezpečí; garáže v přízemí bytových domů jsou statisticky mnohem bezpečnější a případy vloupání jsou zde, ve srovnání se samostatně stojícími řadovými objekty, naprosto minimální.

Celkový měsíční předpis plateb činí pouze 144 Kč (zahrnuje poplatek za správu, daň z nemovitosti, zálohu na elektrínu a příspěvek do rezervy/fondu oprav).



Vyřizuje

Marie Stoklasová

Tel.: +420 734222188

GSM: +420 734222188

E-mail: marie.stoklasova@qara.cz