

**Pronájem bytu 3+1, 73 m<sup>2</sup>, Náchod, ul. Růžová**

Růžová, 54701, Náchod

**13 500 Kč**

za měsíc

|                              |          |                                  |                            |
|------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 73 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o celkové užitné ploše 76 m<sup>2</sup>, situovaný v atraktivní lokalitě Staré Město nad Metují. Byt se nachází v sedmém podlaží panelového domu s celkem osmi nadzemními podlažími a jedním podzemním, což zajišťuje klidné bydlení s minimálním hlukem. Byt je připravený k okamžitému nastěhování a nabízí tři samostatné místnosti, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Z obývacího pokoje je krásný výhled na okolí. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů, restaurací a parků, ideální pro rodiny i jednotlivce s potřebou snadného přístupu k městské infrastruktuře. Byt je nabízen bez vybavení. Neváhejte a přijďte se podívat na tento jedinečný byt!



Vyřizuje

**Bareš Marcel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)