

Pronájem bytu 1+kk 22 m²

Poříčská, 37382, Boršov nad Vltavou

6 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Proxima Reality, s.r.o. nabízí k pronájmu byt 1+kk ve zděném domě v ulici Poříčská v Boršově nad Vltavou. Byt se nachází ve velmi dobře dostupné lokalitě s rychlým napojením na hlavní tah E55 / D3, což zajišťuje pohodlné spojení směrem na České Budějovice nebo do Českého Krumlova. V docházkové vzdálenosti je autobusová i vlaková zastávka. Parkování je možné přímo u domu

Výměra bytu je 22 m² a nabízí vstupní chodbu se šatnou, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, obývací místnost s kuchyňskou linkou. Byt se nachází v 1. patře a pronajímá se vybavený - manželská postel, lednička, pračka, vestavěné skříně, viz foto. Vytápění plynovými WAW, ohřev vody elektrinou. K dispozici je sklep.

Byt je volný od 1.5.2026. Nekuřácký, bez domácích mazlíčků, vhodný maximálně pro 2 osoby.

Nájem 6.000 Kč, měsíční zálohy 2.700 Kč (studená a teplá voda, elektrina, plyn, celkem měsíčně 8.700 Kč.

Kauce 10.000 Kč, provize RK 5.000 Kč.

Vyřizuje

**Proxima Reality****Tel.:** 602 154 512**GSM:** +420 602 154 512**E-mail:** info@proximareality.cz