

## Pronájem obchod a služby, 726 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec

**65 000 Kč**  
za měsíc

Sokolská, 54941, Červený Kostelec

<b>Plocha kanceláří:</b>	726 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu kompletně zařízenou porcovnu drůbeže v centru Červeného Kostelce. Tento cihlový objekt nabízí 16 místností a je umístěn na prvním nadzemním podlaží. S užitnou plochou 726 m<sup>2</sup> a plochou pozemku 3845 m<sup>2</sup> splňuje areál všechny hygienické standardy a je ideální pro podnikání v oblasti obchodu a služeb. K dispozici jsou dvě nájezdové rampy, bezbariérový přístup, vlastní parkoviště pro cca 10 aut a maloobchodní prodejna. Objekt je rok po celkové rekonstrukci a připraven k okamžitému provozu. Výhodná poloha s dobrým dopravním spojením do Náchoda, Polska, Trutnova a Hradce Králové. Možnost úprav pro jiné podnikatelské účely po dohodě. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Bareš Marcel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)