



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00480

Pronájem bytu 3+1 83 m², Strakonice I

Lidická, 38601, Strakonice I, Strakonice

16 000 Kč

za měsíc

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	83 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu prostorný a kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 o velikosti 83 m², který se nachází v 1. podlaží panelového domu ve vyhledávané části Strakonice. Dům prošel nedávno kompletním zateplením, díky čemuž splňuje energetickou náročnost třídy C a nabízí úsporný provoz.

Dispozice a vybavení

Po vstupu do bytu Vás přivítá praktická komora, ideální pro uskladnění potravin, úklidových potřeb či sezónních věcí. Následuje moderní koupelna po rekonstrukci, vybavená sprchovým koutem a toaletou.

Centrální chodba vede do všech místností a najdete zde prostornou ložnici, dětský pokoj a samostatný obývací pokoj. Dispozice je velmi variabilní a umožňuje přizpůsobit si bydlení podle vlastních potřeb.

Kuchyně je vybavena novou moderní linkou s vestavnými spotřebiči, mezi které patří vestavná horkovzdušná trouba, indukční varná deska a vestavná myčka nádobí. Byt je částečně zařízený a připravený k pohodlnému užívání.

K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Obyvatelé mohou využívat také společné prostory domu - sušárnu, kolárnu či kočárkárnu.

Nájemné: 16 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 3 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 16 000 Kč

Provize RK: 18 000 Kč

Přepis elektřiny

Byt je k nastěhování od 1. 4. 2026.

Byt se nachází v místě s výbornou občanskou vybaveností. Do centra města dojdete během několika minut. V blízkosti se nachází obchody, lékaři, školy, školky i nemocnice Strakonice. Vše potřebné máte doslova na dosah ruky.

Moderní byt, skvělá poloha a úsporný provoz.

Pro více informací nebo rezervaci prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Vojtěch Vrána

Tel.: +420 737 224 455

GSM: +420 728 278 910

E-mail: vrana@bydlinovem.cz