

Prodej, byty/3+kk, 83.1 m², V Zahrádkách 1529/2, 31200 Plzeň, Plzeň-město [ID 81981]**8 290 000 Kč**
za nemovitost

V Zahrádkách, Plzeň 4, Plzeň

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83.1 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 3+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem na patře | Plzeň - Doubravka, ul. V Zahrádkách

Hledáte moderní bydlení pro rodinu, kde budete mít všechno po ruce, a zároveň klid pro každodenní život? Nabízíme byt 3+kk o celkové ploše 83,1 m², ve 2. NP, v pět let staré novostavbě s výtahem.

Byt je ideální pro rodiny - dispozice 3+kk nabízí pohodlný obývací prostor s prostornou kuchyní a dva samostatné pokoje (ložnice a dětský pokoj/pracovna). Velkou výhodou je sklepní kóje na stejném patře. Komfort zajišťuje vnitřní garážové stání v přízemí budovy.

Lokalita je ideální pro pohodlný rodinný život: do 5 minut chůze máte zastávku MHD i nákupní možnosti. Zároveň stačí zhruba 15 minut pěšky a jste v okolních lesích na procházce. A když potřebujete rychle vyrazit mimo město, na dálnici D5 se autem napojíte přibližně do 5 minut.

Energetická náročnost budovy je třídy B. Měsíční poplatek do fondu oprav za byt a garážové stání činí celkem 1.563 Kč.

Datum nastěhování je možné nejdříve od 1.9.2026.

V případě dotazů či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz