

## Prodej bytu 3+kk 77 m<sup>2</sup>, Husova tř., U Hvízdala, České Budějovice 2

## Rezervace

Husova tř., 37011, České Budějovice 2, České Budějovice

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní a prostorný byt 3+kk v novostavbě na Husově třídě " U Hvízdala" v Českých Budějovicích nabízí komfortní bydlení s výhledem na město. Disponuje užitnou plochou 77 m<sup>2</sup> a nachází se ve 4. patře cihlové budovy s výtahem. Energetická náročnost budovy je velmi úsporná, což zajišťuje nižší náklady na provoz. Byt má prostornou ložnici a je částečně zařízený, což usnadní novým majitelům přesun do nového bydlení. Součástí nabídky je také jedno parkovací místo. K domu dále náleží odpočinková zóna s dětským hřištěm a tenisovým kurtem. Ideální volba pro ty, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města. Nenechte si tuto příležitost ujít!



Vyřizuje

**Petr Pekárek**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 608 847 727

**E-mail:** [petr.pekarek@kontaktservis.cz](mailto:petr.pekarek@kontaktservis.cz)