

Nevytápěný sklad 699 m² a kancelář 33 m² v areálu SIGMA Modřany

Komořanská, 14300, Praha 12, Praha

84 180 Kč

za měsíc

Cena je bez DPH a bez
poplatků 40,-Kč/m²,
spotřeba EE a plynu
měřená, bez DPH, bez
poplatků

Celková plocha:	732 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nevytápěný sklad / svařovna o ploše 699 m² + kancelář 33 m² (viz plánek) v areálu SIGMA Modřany.

Z jižní části Prahy a Středočeského kraje velmi dobře dostupný areál nabízí skladové i kancelářské prostory v bývalém průmyslovém komplexu. Prostor má přímý vjezd (viz plánek). V zázemí je k dispozici kancelář.

Díky pronájmu přímo od majitele získáváte výhodné podmínky - neplatíte žádnou provizi a uzavření nájemní smlouvy může být rychlé. Nájem jsme schopni garantovat do roku 2028. Nájem je možný pouze na platné IČO.

Hlavní výhody areálu:

Výborná dostupnost MHD

K dispozici parkovací místa k pronájmu

Vrátnice

24hodinová ostraha

Flexibilní využití prostor

Možnost pronájmu parkovacího stání 1.000-1.200 Kč/měsíc.



Vyřizuje

Martin His

Tel.: 226 222 222

GSM: +420 770 195 560

E-mail: pronajem@central-group.cz