

Pronájem bytu 3+kk/L, 76 m², Praha 10 - Strašnice

Na vrších, 10000, Praha 10, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.500 Kč +
kauce + provize RK,
převod el. na nájemce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu pěkný a velmi dobře dispozičně řešený byt 3+kk s lodžií o celkové ploše 76 m², z toho lodžie 7 m² a sklep 1 m², v 5. patře panelového domu v atraktivní a výborně dostupné lokalitě.

Byt je kompletně zařízený, kromě 1 pokoje. V kuchyňském koutě s oknem se nachází kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - sklokeramická varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, myčka a pračka. V obývacím pokoji je sedací souprava s křeslem, konferenční stůl, komoda s TV a jídelní stůl se židlemi. V ložnici manželská postel a skříňka. V koupelně vana společně s WC. Na chodbě jsou vestavěné skříně a botník. Podlahy plovoucí a dlažba, v obýv. pokoji stěna obložená kamenem, okna jsou plastová se žaluziemi. 2 pokoje jsou neprůchozí. Byt je orientovaný na 3 světové strany - Z, V a S. K bytu náleží i sklep v suterénu domu.

Veškerá infrastruktura v místě, školy, školky, obchody, sportovní hala, plavecký bazén, koupaliště a OC Eden.

Vynikající dostupnost, 5 min. chůze zastávka tram, tram 4 min. k metru Strašnická, 14 min. na I. P. Pavlova. Měsíční poplatky 6.500 Kč + převod elektřiny na nájemce. Kauce ve výši 2 nájmů - 50.000 Kč. K dispozici od 1.3.2026.



Vyřizuje

Dana Matušková**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 605 805 925**E-mail:** matuskova@quantumreality.cz