

Prodej - Byty

číslo zakázky: 972693

Byt 2+1, 2. patro, nízkoenergetický, Liberec, ul. Letná

4 535 000 Kč
za nemovitost

Letná, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nízkoenergetický byt o dispozici 2+1 a ploše 56,5 m², který se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného domu s výtahem. Byt má plastová okna a koupelna již jednou prošla rekonstrukcí, zbytek bytu je v původním, ale zachovalém stavu – ideální k okamžitému nastěhování nebo k úpravám dle vašich představ. Elektrina v mědi. Sklepní kóje. Velkou výhodou jsou velmi nízké provozní náklady díky energetické náročnosti budovy v kategorii PENB B (velmi úsporná). Parkování přímo u domu nebo na parkovišti vedle domu. Možnost pronájmu garáže za domem. Lokalita vyniká perfektní dostupností a občanskou vybaveností. Přímo u domu je zastávka MHD, za domem se nachází hřiště a v docházkové vzdálenosti najdete školy, školku i supermarkety. Nemovitost je zcela bez právních vad či zástav, což zaručuje rychlý a bezproblémový převod. Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Michaela Ciešláková

GSM: +420 732 857 253

E-mail: michaela.cieslakova@century21.cz