

**Exkluzivní prodej zasítované stavební parcely o
výměře 897 m² - Příbram - Narysov**

26101, Narysov

4 000 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně odměny RK
a veškerého právního
servisu

Celková plocha:	897 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivní prodej stavebního pozemku 180/124 v obci Narysov, v těsné blízkosti okresního města Příbram. Pozemek je situován v nově vznikající rezidenční části obce, která citlivě navazuje na dlouhodobou tradici Narysova a jeho stabilní komunitní charakter. Parcela je kompletně zasítována (elektrina, kanalizace, obecní voda). Součástí rozvoje této lokality je budování nové komunikace a chodníků, což zvyšuje komfort budoucího bydlení a současně posiluje dlouhodobý investiční potenciál pozemku. Lokalita představuje harmonické spojení klidného venkovského prostředí, okolní přírody a rychlé dostupnosti městské infrastruktury. Tato část obce je ideální volbou pro rodinné bydlení – nabízí bezpečné prostředí, dostatek prostoru pro děti, přirozené sousedské vztahy a každodenní kontakt s přírodou, který dnes patří k nejvyhledávanějším hodnotám moderního života. Blízkost okresního města Příbram zajišťuje kompletní občanskou vybavenost v pohodlném dojezdu několika minut. Jedná se o příležitost vybudovat domov v prostředí, které spojuje soukromí, bezpečí a perspektivu dalšího rozvoje. Ostatní informace v RK. Cena je s provizí RK. Provize zahrnuje veškerý právní servis včetně advokátní úschovy kupní ceny a návrhu na vklad do KN. Ev. číslo: 654671.



Vyřizuje

Martin Hruška**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 724 374 535**E-mail:** m.hruska@dumrealit.cz