

**Pronájem nadstandardního bytu 2+kk s šatnou,
parkovacím stáním, zahradou a sklepem, 47 m²
Bravantic**

Bravantice

15 000 Kč

za měsíc

+ elektřina, internet a
televize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	13 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	dálnice; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bravantice u Ostravy jsou místem, kde se dobře bydlí. Máte kolem sebe přírodu, klid a zároveň rychlé spojení do města. Právě tady se nachází tento nadstandardní byt, který nabízí pohodlí, prostor a soukromí.

Byt má promyšlené dispoziční řešení a působí vzdušně a otevřeně. V loňském roce prošel rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí, díky které splňuje vysoké nároky na komfort bydlení. Podlahové topení, dostatek úložných prostor a samostatná šatna přímo v ložnici zpřijemňují každodenní fungování a dávají bytu pocit domova. Dům je zateplený a má pouze pět bytových jednotek, což zajišťuje klid a soukromí. K bytu patří vlastní parkovací stání přímo u domu, opravdu prostorný sklep a také podíl na zahradě za domem. Ta se hodí jak pro odpočinek, tak pro posezení s rodinou nebo přáteli.

V ceně nájmu je zahrnuto vodné a stočné. Elektřina, internet a televize se hradí zvlášť. Vratná kauce činí 30 000 Kč, provize realitní kanceláře je 15 000 Kč.

Bravantice nabízejí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb. V obci najdete základní občanskou vybavenost, další možnosti jsou v blízkém okolí. Do Ostravy se dostanete zhruba za deset minut po dálnici, takže máte město kdykoliv na dosah, ale doma vás čeká ticho a zeleň.

Pokud hledáte nadstandardní bydlení v menším domě a v klidné lokalitě, tenhle byt stojí za osobní prohlídku. Zavolejte mi a domluvíme si termín. Rád vás bytem provedu.



Vyřizuje

Martin Palička

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz