

Dvougenerační rodinný dům 6+2 s vedlejší stavbou dvougaráže a dílny v Nové Vsi u Brloha.**6 800 000 Kč**
za nemovitost

Nová Ves

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	165 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1120 m ²
Plocha zahrady:	855 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi rodinný dům, který je svým velkorysým dispozičním řešením vhodný buď k vícegeneračnímu bydlení, případně ke kombinaci bydlení a podnikání. Dům byl postaven na místě původního statku v 80. letech 20. století, je částečně podsklepený a na zahradě se nachází vedlejší stavba zděné garáže s dílnou, která je rovněž částečně podsklepená. Na dům navazuje zahrada cca 1000 m². Mezi přiloženými fotografiemi naleznete plány obou podlaží domu. Vytápění je řešeno ústředním topením s kotlem na tuhá paliva, napojeno na obecní vodovod. Dům je vyklizený, připravený pro nového majitele, je ihned obyvatelný nicméně jeho standard odpovídá době jeho výstavby. Klidná obec obklopená CHKO Blanský les s občanskou vybaveností v nedalekém Brloze či Křemži. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte.



Vyřizuje

Lubor Myšák**Tel.:** 777 238 978**GSM:** +420777238978**E-mail:** lubor.mysak@post.cz