

**Rodinný dům 5+kk, Jažlovice u Říčan, klid,
zahrada a skvělá dostupnost**

Hlavní, Říčany

31 000 Kč

za měsíc

zálohy na služby cca
6.000,-Kč

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	200 m ²
Plocha sklepu:	8 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme rodinný dům o dispozici 5+kk v klidné části obce Jažlovice u Říčan. Dispozičně dům nabízí čtyři samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je přirozeným srdcem celého domu.

Interiér je světlý a vzdušný díky velkým oknům s výhledem do zeleně a okolní přírody. V obývacím pokoji jsou kamna na dřevo, která dotvářejí atmosféru domova a zároveň slouží jako praktický lokální doplněk vytápění.

Vytápění celého domu i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel.

Prizemí domu: vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva pokoje, koupelna s vanou, samostatné WC.
Patro: dvě samostatné ložnice.

Součástí pronájmu je zahrada o velikosti cca 150–200 m², ideální pro rodinné posezení, dětské hry, pěstování zeleniny nebo relax po práci.

Parkování v ulici - veřejné.

Jažlovice u Říčan patří mezi oblíbené lokality pro rodinné bydlení. Nabízejí klid, zeleň a soukromí, přitom s velmi dobrou dostupností do Prahy. Ideální volba pro rodinu, která chce bydlet v domě, ale nechce se vzdát městského komfortu.

V případě zájmu zašlu plánky pro lepší představu o dispozičním rozložení, a samozřejmě ráda zajistím prohlídku.



Vyřizuje

Monika Houdová**Tel.:** +420 775904114**GSM:** +420 775904114**E-mail:** monika.houdova@qara.cz