

Pronájem, byt 2+kk, Ortenovo náměstí, 49 m²

Ortenovo náměstí, Praha 7, Praha

26 500 Kč

za měsíc

+ 5240 Kč/měs. záloha na
poplatky + převod
elektroměru, 30 000 Kč
vratná kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zcela nově zrekonstruovaného, světlého bytu o dispozici 2+kk ve vyhledávané lokalitě Prahy 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí.

Byt, ve kterém po kompletní a čerstvé rekonstrukci zatím nikdo nebydlel, disponuje podlahovou plochou 49 m² a nachází se v 5. podlaží udržovaného domu s výtahem s krásným výhledem do klidného vnitrobloku

Součástí vybavení je nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem). V bytě jsou vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru. Koupelna je moderní s vanou a WC. Podlahy v bytě jsou vinylové, v koupelně je dlažba. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. Minutu chůze od domu se nachází zastávka tramvaje Ortenovo náměstí s výbornou dostupností do centra města na metro Nádraží Holešovice nebo Vltavskou. V docházkové vzdálenosti jsou skvělé restaurace, kavárny, obchody nebo cyklostezka podél řeky Vltavy.

Nájemné činí 26 500 Kč + 5 240 Kč záloha na poplatky + elektřina bude převedena na nájemce dle vlastní spotřeby. Kauce je ve výši 30 000 Kč. Bez provize.

Pokud vás byt zaujal, zavolejte mi nebo napište a byt vám osobně ukáži.

Byt je volný ihned.



Vyřizuje

Petr Hornát**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 733118220**E-mail:** hornat@qara.cz