

**Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Sedlnice**

74256, Sedlnice

**7 350 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dvoupodlažní, kompletně podsklepený rodinný dům je ideální volbou pro početnou či dvougenerační rodinu. Nabízí praktické dispoziční řešení 2× 3+1, které zajišťuje dostatek soukromí i prostoru pro každého člena domácnosti.

Pro pohodlné parkování jsou k dispozici hned dvě garáže, takže místo pro vaše vozy i další vybavení je samozřejmostí. Velkým benefitem je krásná zahrada, kde najdete zapuštěný bazén o délce 8 metrů s venkovní sprchou - ideální pro letní osvěžení i zábavu dětí. Na zahradu navazuje prostorná terasa s přímým vstupem z kuchyně propojené s obývacím pokojem, která přímo vybízí k posezení s rodinou a přáteli během dlouhých letních večerů.

Dům zároveň nabízí výbornou dostupnost na dálnici i do okolních měst, což oceníte při každodenním dojíždění i plánování rodinných výletů.

Financování zdarma vyřídíme.



Vyřizuje

**Vavrys Radomír****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)