

**Pronájem moderních prostor 18 m² pro
kosmetické služby, Počaply - Plzeňská ul.**

Plzeňská, Králův Dvůr

8 500 Kč

za měsíc

Energie Kč 1500,- + kauce
2 x nájem

Plocha kanceláří:	18 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové, moderní prostory pro kosmetické služby ve stylovém zázemí?

Nabízím Vám zajímavou příležitost pronájmu komerčních prostor o rozloze 18 m² na frekventované ulici Plzeňská v Králově Dvoře - Počaply. Tento prostor spojuje skvělou dostupnost, atraktivní lokalitu a rozumnou cenu.

Jedná se o světlý, moderní interiér s jednou místností, který poskytuje veškeré potřebné zázemí a je součástí zavedeného salónu, kde najdete i kadeřnictví, solárium a masáže. Tento prostor je ideální například pro masážní studio nebo nehtové studio, manikúru a pedikúru, s vizualizacemi obou možností v nabídce.

Cena pronájmu této místnosti je 8 500 Kč měsíčně včetně potřebného zázemí.

Místnost má své umyvadlo a komfortní vytápění ústředním topením.

Využijte jedinečné příležitosti nabízet své služby v oblíbeném místě s dlouholetou tradicí a stálou klientelou. Prostor je připraven k okamžitému využití a přizpůsobení vašim potřebám - staňte se součástí příjemného kolektivu v tomto atraktivním prostředí!

Měsíční nájemné - Kč 8.500,-

Zálohy za energie - Kč 1.500,- (elektřina, plyn, voda)

Vratná kauce - 2 x měsíční nájemné

Nájemce neplatí provizi RK!

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle svého uvážení.

Neváhejte mě prosím písemně kontaktovat pro více informací či termín prohlídky.



Vyřizuje

Ing. David Krátký

Tel.: 606 113 100

GSM: 739 676 747

E-mail: david.kratky@qara.cz