



## Pronájem nebytového prostor Kašperská, Praha 22 Uhříněves.

**15 000 Kč**  
za měsíc

Kašperská, 10400, Praha 22, Praha

|                          |                   |                      |                    |
|--------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 30 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | skeletová          |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b> | Skladovací         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Topení:</b>       | Ústřední - dálkové |

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytového prostor Kašperská, Praha 22 Uhříněves.

Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v klidné lokalitě  
Praha 22 Uhříněves, vhodné pro skladování, lehkou výrobu nebo kancelářské využití.  
Budova je dobře přístupná pro osobní i nákladní dopravu, včetně rampy pro kamiony.

Nebytový prostor v 0 patře, cca 30m<sup>2</sup>  
Vhodné jako oprava různých domácích spotřebičů.  
Je možnost pronajmout pouze část nebytového prostoru.  
Rozvod vody a možnost instalace kuchyňky  
Topení radiátory plynový kotel  
Ohřev vody plynem  
Nakládací rampa  
Možnost parkování pro osobní vozy i kamiony  
Nájemné: 15 000kč/měsíc (včetně služeb), el na najemce.  
Kauce: 1 měsíční nájem se službami  
Provize RK: 1 měsíční nájem se službami  
Smlouva podnájemní.

Občanská vybavenost a dopravní dostupnost:  
Výborná poloha v blízkosti hlavní komunikace Praha Říčany  
Zastávka MHD (autobus i vlak Uhříněves) v docházkové vzdálenosti  
V okolí: restaurace, kavárny, pošta, banka, obchody, čerpací stanice  
Rychlý výjezd na dálnici D1 a Pražský okruh

Kontakt:  
Realitní kancelář: Můj domov REALITY s.r.o.  
Makléřka: Lidiya Savynets  
WhatsApp / Viber / Telegram: LidiyaSyvynets  
Neváhejte volat prostory jsou k dispozici ihned.



Vyřizuje  
**Lidiya Savynets**  
**Tel.:** +420 775604602  
**GSM:** +420 775604602  
**E-mail:** [muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:muj.domov.reality@seznam.cz)