

Exkluzivní byt 2 +kk v Hrádku nad Nisou

Tovární, 46334, Hrádek nad Nisou

4 599 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej exkluzivního bytu o velikosti 2+kk v Hrádku nad Nisou.

Unikátní příležitost k bydlení v nádherné přírodě a strategické poloze na pomezí tří států. Nabízíme prostorný podkrovní byt o velikosti 2+kk o velikosti 62 m² s vlastním parkovacím místem a zahradou, který kombinuje klidné bydlení s výbornou dostupností všeho potřebného. Byt se nachází v cihlovém domě a je ihned připraven k nastěhování. Proč si zamilujete tuto nemovitost:

Vyjímečná lokalita u Trojzemí- jen několik minut od místa, kde se stýkají hranice Česka, Německa a Polska, obklopené soutokem řeky Lužická Nisa a malebným terénem Lužických a Žitavských hor. To vytváří skvělé podmínky pro turistiku, cyklovýlety, procházky i relaxaci v přírodě.

Okolní příroda a volnočasové možnosti - v blízkosti je populární rekreační areál Kristýna s koupáním, vodními sportovními aktivitami a pěšími trasami, stejně jako krásné vyhlídkové stezky vedoucí do okolních lesů.

Vše, co potřebujete každodenně- v pěší dostupnosti najdete školku, základní školu, lékaře, obchody i restaurace. Skvělá občanská vybavenost přímo v místě s výhodami menšího města.

Byt samotný vás nadchne. Skládá se z prostorného obývacího pokoje s kuchyní, velké ložnice, krásné prostorné koupelny a předsíně. Součástí jsou plastová okna, nové plovoucí podlahy, kuchyňská linka. Byt je vytápěn plynem s vlastním kotlem.

Tento byt není jen o stěnách a metrech - je o životním stylu. Perfektní pro páry, jednotlivce, menší rodinu a investory, kteří hledají klidné, inspirativní a krásné místo k bydlení. Ev. číslo: 654627.



Vyřizuje

services1 dumrealit**Tel.:** 725 804 303**GSM:** 725 804 303**E-mail:** services@dumrealit.cz