

## Prodej novostavby bytu 3+kk 59m<sup>2</sup>, s balkonem 13m<sup>2</sup>, rezidence Meandr Znojmo

Holandská, 67181, Znojmo

**6 587 700 Kč**  
za nemovitost

- možnost individuální nabídky

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	13 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme novostavbu bytu 3+kk o výměře 59m<sup>2</sup>, s prostorným balkonem o velikosti 13m<sup>2</sup>. Byt se staví ve zcela nové rezidenční části projektu Meandr Znojmo v jižní části města Znojma.

Konkrétní byt s touto cenou:

B 03.17 - byt 59m<sup>2</sup>, balkon 13m<sup>2</sup> - 6.587.700,- Kč

Nový bytový komplex ve Znojmě přináší moderní a stylové bydlení, které splňuje nejvyšší standardy kvality, komfortu a estetiky. Architektura projektu kombinuje čisté linie, velké prosklené plochy a prvotřídní materiály, čímž vytváří harmonické prostředí pro život.

Byty jsou navrženy s důrazem na prostornost, funkčnost a přirozené světlo. K dispozici jsou jednotky od útulných 1+kk až po velkorysé 4+kk s terasami či lodžiami, které rozšiřují obytný prostor a nabízejí krásné výhledy. Interiéry spojují moderní design s promyšlenými detaily.

Součástí projektu je soukromý vnitroblok s pečlivě upravenou zelení, který poskytuje klidné místo pro relaxaci. Pro obyvatele jsou k dispozici přízemní garáže, venkovní parkovací místa i sklepní kóje, které zajišťují dostatek úložného prostoru.

Bytový komplex využívá nejnovější technologie pro úsporu energií, což znamená nízké provozní náklady a maximální pohodlí. Chytré řízení vytápění, moderní izolace a kvalitní okna zajišťují příjemné klima v každém ročním období.

Zarezervujte si svůj nový byt a staňte se součástí exkluzivního projektu, který redefinuje moderní bydlení ve Znojmě. Pro více informací kontaktujte pana Ing. Miklíka, volat můžete kdykoliv, včetně víkendů a svátků. S panem Miklíkem je možné se také domlouvat na individuálních nabídkách.



Vyřizuje

**Ing. Mgr. Gabriel Miklík, MBA, MSc.**

**Tel.:** +420 775166801

**GSM:** +420 775166801

**E-mail:** [miklik@nemovitostiznojmo.cz](mailto:miklik@nemovitostiznojmo.cz)