

## Prodej rodinného domu, Horní Rokytňany

50723, Rokytňany

**4 990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Horní Rokytňany. Tento původní venkovský cihlový dům o dispozici 3+1 se nachází na prostorném pozemku o výměře 2 864 m<sup>2</sup>, což nabízí dostatek místa pro zahradu, relaxaci či další využití dle vašich představ s možností stavby další nemovitosti. Užitná plocha domu činí 82 m<sup>2</sup> a je ideální pro rodinné bydlení. Na dům navazuje prostorná stodola. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci dle vlastních představ a potřeb. Výhodou je skvělá dostupnost do Mladé Boleslavi, Jičína a Prahy, což zajišťuje pohodlné spojení s městskou infrastrukturou. Dům nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí. Neváhejte a přijďte se přesvědčit o jedinečnosti této nabídky. Financování vám zdarma na míru připraví náš nezávislý hypoteční poradce.



Vyřizuje

**Macháčková Dana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)