

## Prodej, byt 4+1, 94 m<sup>2</sup>, Cheb

Přátelství, Cheb

**3 800 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 4+1 v osobním vlastnictví, který se nachází na adrese Ulice Přátelství v Chebu. Jedná se o byt v panelovém domě, umístěný v 10. nadzemním podlaží z celkových 11. Podlahová plocha bytu činí 94 m<sup>2</sup>. Dům je zateplen a disponuje výtahem.

Byt je v dobrém stavu, vybavení je částečné. Vytápění zajišťují radiátory s centrálním zdrojem, provozovaným z vlastní kotelny domu. Připojení k internetu je možné optikou.

Byt nabízí prostorné a variabilní řešení pro rodinné bydlení s dobrým technickým zázemím a dostupností městské infrastruktury. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Filip Müller**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:** [info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)