

Prodej bezbariérového bytu 1+1 v Uničově, ulice Mohelnická

Mohelnická, 78391, Uničov

2 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bezbariérový byt 1+1 v 6. NP revitalizovaného bytového domu na ulici Mohelnická v Uničově.

Byt disponuje vstupní chodbou s úložným prostorem, kuchyní s jídelnou, koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a WC a obývacím pokojem s dřevěnou podlahou a se vchodem na zasklenou lodžii s krásným výhledem na město Uničov a na pohoří Jeseníků. Za příznivého počasí je vidět i jeho nejvyšší vrchol Praděd. Náklady za topení jsou v bytě velmi nízké díky jeho umístění mezi ostatními byty ze všech stran a díky orientaci pokojů na východ. Internet je do bytu přiveden kabelem.

Bytový dům byl revitalizován cca před deseti lety, je vybaven výtahem s možností sestoupání až do sklepních prostor, schodišťovou plošinou pro bezbariérový přístup, dům má vlastní kotelnu, nové svislé rozvody vody, odpadů i plynu. V domě je dále k dispozici kolárna, sušárna a vlastní sklepní kóje náležející k bytu. Dům je zabezpečen kamerovým systémem. Úklid domu zajišťuje úklidová firma. Před domem je možné bezproblémové zaparkování auta. Dům je obklopen parkovou úpravou zeleně.

Bytový dům má strategické umístění v blízkosti centra města, obchodů i supermarketů a je též v blízkosti autobusového a vlakového nádraží.

Pro více informací a domluvení prohlídky prosím volejte na telefon makléřky.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Zuzana Dostálová

Tel.: +420 602 882 705

GSM: +420 602 882 705

E-mail: info@zdostalova.cz